



**AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2 LETT. B), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DEL GIARDINO STORICO SOTTOPOSTO A TUTELA EX ART. 10, COMMA 3, DI VILLA RIZZARDI A POJEGA DI NEGRAR NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMA PER VALORIZZAZIONE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU**

**CIG A0210910A5  
CUP D96C22000000006**

La Stazione Appaltante è risulta beneficiaria di un finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMA PER VALORIZZAZIONE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI” (CUP H77B22000120006).

Con provvedimento a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 (di seguito “Codice”), del 23.10.2023 la Stazione Appaltante ha pertanto indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di restauro del giardino storico sottoposto a tutela ex art. 10, comma 3, di Villa Rizzardi a Pojega di Negrar rientranti nel predetto finanziamento, nel rispetto delle tempistiche e delle condizioni previste dal Disciplinare d'Obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura.

La procedura di affidamento si svolgerà attraverso l'utilizzo della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), mediante la quale verranno gestite le fasi di invito alla procedura negoziata, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tutto come meglio dettagliato all'interno del presente avviso.

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di affidamento:

**Oggetto:**

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di restauro del giardino storico sottoposto a tutela ex art. 10, comma 3, di Villa Rizzardi a Pojega di Negrar.

Le lavorazioni dovranno essere eseguite secondo quanto previsto nel progetto esecutivo di realizzazione degli interventi.



### **Durata del contratto:**

Le lavorazioni oggetto di affidamento dovranno essere concluse entro 379 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettiva consegna dei lavori.

### **Importo dell'affidamento:**

L'importo dell'appalto ammonta ad € 399.846,73, di cui:

- € 359.862,06 per lavori soggetti a ribasso;
- € 39.984,67 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

### **Soggetti ammessi:**

Saranno ammessi a presentare richiesta di invito gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- 1) Iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per attività pertinenti anche se non coincidenti a quelle oggetto di appalto;
- 2) Possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;
- 3) Possesso degli specifici requisiti previsti dall'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.
- 4) Possesso di attestazione SOA in corso di validità in categoria SOA OS24 Classifica II.

### **PIATTAFORMA GPA – REGISTRAZIONE E ACCREDITAMENTO**

Per poter procedere all'invio della manifestazione di interesse ciascun operatore economico dovrà:

- **registrarsi** alla piattaforma GPA all'indirizzo [gpa.appaltiamo.eu](http://gpa.appaltiamo.eu), selezionando dal menù nella parte alta dell'homepage la voce **Registrati** e compilando il form con i dati richiesti. Al termine della procedura di registrazione le credenziali di accesso alla piattaforma saranno inviate all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico;

gli operatori già iscritti alla piattaforma [www.gestioneprocedureacquisto.com](http://www.gestioneprocedureacquisto.com) potranno effettuare il recupero delle credenziali seguendo le indicazioni riportate al paragrafo n. 4 del manuale d'uso scaricabile al seguente link:  
<https://gpa.appaltiamo.eu/docs/Manuale%20GPA%20OE.pdf>

- in occasione del primo accesso, **completare la procedura di accreditamento alla piattaforma**, seguendo i passaggi guidati all'interno della piattaforma; una volta effettuato l'accreditamento alla piattaforma, l'operatore economico potrà operare all'interno del portale per tutta la durata della validità dell'accreditamento;
- attendere la notifica dell'esito positivo dell'accreditamento, **necessario per poter presentare offerta**, che sarà inviata sia all'indirizzo PEC dell'operatore economico, sia all'indirizzo e-mail del referente registrato;
- accedere ai dettagli della procedura dalla *homepage* della piattaforma nella sezione **Procedure in scadenza** ovvero, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma, accedendo ai dettagli della procedura nella sezione **Nuove procedure**;
- cliccare sul pulsante **Partecipa** nella pagina di riepilogo dei dettagli della procedura per presentare la propria offerta.

**Raggruppamenti Temporanei di Imprese e Consorzi Ordinari**: tutte le imprese componenti il RTI dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come "Operatore Economico" e completare l'accreditamento, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accreditamenti individuali, sarà necessario che l'impresa capogruppo mandataria, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Raggruppamento**



**temporaneo di imprese/Consorzio ordinario.** Nel secondo step di presentazione dell'istanza, l'impresa capogruppo mandataria dovrà quindi selezionare le imprese mandanti.

**Consorzi:** sia il Consorzio sia i soggetti consorziati indicati quali esecutori dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come "Operatore Economico" e completare l'accreditamento, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accreditamenti individuali, sarà necessario che il consorzio, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Consorzio**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, il consorzio dovrà quindi selezionare le imprese consorziate esecutrici.

### **SELEZIONE DEI PARTECIPANTI E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'Amministrazione inviterà a presentare offerta un numero massimo di 5 mediante selezione da parte del Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito dell'elenco telematico presente all'interno della piattaforma telematica GPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii..

Gli operatori economici invitati saranno selezionati tra quelli che, all'interno del predetto elenco, sono qualificati per la categoria e per la classifica richiesta per la realizzazione dei lavori oggetto di affidamento.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui il numero di offerte validamente presentate sia pari a 5.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., è l'Ing. Manuel Cattani.

Il presente avviso è stato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante in data 03.11.2023.

INFORMATIVA. Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dalla Stazione Appaltante, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Manuel Cattani